

Załącznik Nr 6 do SIWZ

PROJEKT

UMOWA NR 272

„Budowa placu zabaw w Więcborku”

W dniu roku w Więcborku, pomiędzy:

Gminą Więcbork mającą swoją siedzibę przy **ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork**, zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowaną przez :

Pawła Toczko - **Burmistrza Więcborka**

a

.....
.....
zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Budowa placu zabaw w Więcborku”.
2. Zakres umowy obejmuje prace polegające na dostawie i montażu urządzeń zabawowych na plac zabaw położony przy ul. BoWiD w Więcborku. Ww. prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

§ 2.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości:

..... zł brutto

(słownie:)

Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT, w kwocie złotych.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, odpowiada zakresowi prac przedstawionemu w przedmiarze robót, który stanowi załączniki nr 7 do SIWZ i jest wynagrodzeniem kosztorysowym. Zawiera ono ponadto następujące koszty: dostawy i montażu urządzeń oraz wszystkie inne koszty towarzyszące m.in. koszty zabezpieczenia robót i uporządkowania terenu.

3. Zmiana wynagrodzenia nastąpi w przypadku, gdy ilość faktycznie i kwotowo wykonanych prac będzie odbiegała od ilości przedstawionej w przedmiarze – w takim przypadku wynagrodzenie zostanie zwiększone lub zmniejszone przy zachowaniu cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym.

§ 3.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:

rozpoczęcie: od dnia podpisania umowy

zakończenie: 16.08.2013 r.

§ 4.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) zapewnienie bezpieczeństwa w czasie trwania robót w stosunku do osób zatrudnionych i osób trzecich oraz przestrzegania zasad i przepisów bhp, p. poż. i ochrony środowiska.,
 - b) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy,
 - c) wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i p. poż. oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt narzędzia i odzież,
 - d) użyte przez Wykonawcę urządzenia muszą być zgodne z normami PN – EN 1176 i PN – EN 1177,
 - e) wykonawca zobowiązuje się do takiego prowadzenia prac by nie zostały naruszone elementy terenu niepodlegające przedmiotowi umowy; w przypadku spowodowania uszkodzeń Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawy własnym kosztem i staraniem,
 - f) utrzymanie porządku w czasie realizacji prac.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem przedmiotu umowy, nie wnosi do niego uwag oraz w pełni rozumie i akceptuje postanowienia SIWZ.

§ 5.

1. Wykonawca może powierzyć realizację przedmiotu zamówienia podwykonawcom w całości lub w części.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców działających na jego rzecz jak za własne działania lub zaniechania.
3. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę dokumentu, o którym mowa powyżej, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą.
4. Do zawarcia przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego oraz Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający oraz Wykonawca, w trybie określonym w ust. 3, nie zgłoszą na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający oraz Wykonawca wyrazili zgodę na zawarcie umowy.
5. Umowy wskazane w ust. 3 i 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6.

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 36 miesięcy, poczynając od dnia zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się podczas trwania okresu gwarancji do każdorazowego usuwania zgłoszonych wad przedmiotu umowy w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
3. Zgłoszenie wady następuje w formie pisemnej.

4. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
5. Wady nieusunięte w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej – na koszt Wykonawcy.
6. Strony ustalają, że okres rękojmi za wady z tytułu wykonania przedmiotu umowy będzie odpowiadał okresowi obowiązywania gwarancji jakości.

§ 7.

1. Strony ustalają, że w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy uprawnionymi do uzgadniania szczegółów są:
 - 1) ze strony Zamawiającego -
 - 2) ze strony Wykonawcy -
2. Obowiązki stron:
 - 1) Zamawiający
 - a) przekaże Wykonawcy:

- plac budowy w terminie
 - 2) Wykonawca :
 - a) zabezpieczy budowę przed kradzieżą i innymi ujemnymi oddziaływaniami przejmując skutki finansowe z tego tytułu;
 - b) zabezpieczy pod względem bhp wszystkie wykopy i miejsca wykonywania robót oraz miejsca składowania materiałów - zgodnie z przepisami i dokumentacją techniczną.
 - c) Zawiadomi pisemnie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego prac stanowiących przedmiot umowy, w którym uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 8.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego placu zabaw w Więcborku potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu zamówienia podpisany przez przedstawicieli stron, wskazanych w § 7 umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie 30 dni, licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury.
4. Faktura wystawiona będzie na Gminę Więcbork, ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork, NIP 504-002-58-42, która zrealizuje ją na konto Wykonawcy.
5. Do fakturowanej należności Wykonawca doliczy podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

§ 9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
 - b) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy zwłoki (termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad),
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.
4. Wykonawca nie ma prawa bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

§ 10.

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia urządzeń zabawowych posiadających odpowiednie certyfikaty lub deklaracje zgodności.
2. Wykonawca zobowiązuje się natychmiast powiadomić Zamawiającego o zaistnieniu sytuacji zagrażającej terminowemu wykonaniu zadania.

§ 11.

1. Wykonawca wniesie przed zawarciem umowy na konto Zamawiającego 10% wartości ceny całkowitej zadania podanej w ofercie jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy, tj. zł

(słownie:.....)
w formie

2. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwolnione zostanie następująco:
 - a) 80% w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym,
 - b) 20% w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesiony w pieniądzu nastąpi razem z oprocentowaniem, na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

§ 12.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części:
 - a) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - c) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
2. Nieważne są istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

§ 14.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z czego 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca a 2 egzemplarze Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA